

Строительство, в котором есть стиль

Лидер жилищного строительства Таганрога делится с коллегами секретами профессионального успеха



ЗАО «Донстрой» оснащено современной строительной техникой и автотранспортом, в нем работают высококвалифицированные кадры. Руководитель компании Бинямин Мардахаев неоднократно отмечался грамотами, медалями, знаками почета муниципального, областного и федерального уровней. За восемь лет выработался узнаваемый стиль жилья, возводимого этой строительной организацией.



Бинямин
Мардахаев

Современные жилые комплексы ЗАО «Донстрой» отличаются нестандартной архитектурой, создающей ощущение камерности, европейской комфортности. Благодаря необычной планировке многоэтажные дома, отделанные желтым кирпичом, кажутся небольшими и легкими, напоминают уютные частные апартаменты.

— Мы стараемся уйти от типовых проектов, — объясняет Бинямин Талхумович. — Работаем с архитекторами, предлагаемими оригинальные решения, творчески подходящими к своей работе.

С 2003 года ЗАО «Донстрой» построено семь домов. И все они, начиная с первого трехэтажного дома на улице Яблочкина до большого жилого комплекса по улице Чехова, имеют свою изюминку. Например, комплекс шестизэтажных домов на берегу Азовского моря по улице Индустриальной, 43 а похож на курортный городок с полной инфраструктурой

— магазином, ателье, парикмахерской, тренажерным залом, на первых этажах зданий, детскими площадками, беседками, клумбами, стоянками для автомобилей и капитальными гаражами. Родители спокойны за детей: территория закрыта и охраняема. От вымощенной плиткой смотровой площадки можно спуститься к морю или любоваться плывущими яхтами прямо отсюда, сидя на изящной скамье, стилизованной под старину.

В этом году предприятие заканчивает возведение 9-этажного 9-секционного дома на ул. Инициативной. Первая очередь уже введена в эксплуатацию, в сентябре планируется сдача второй очереди, в декабре — третьей. Выбор квартир в доме широк: от однокомнатных для молодых семей до крупногабаритных с улучшенной планировкой. На первых этажах здания планируется разместить офисные помещения, салоны красоты, магазины, аптеки. Есть стоянки для автомобилей. Дом оснащен пандусами с поручнями для инвалидов, лестничным гусенично-подъемным устройством для перемещения в креслах-колясках, пассажирскими лифтами.

В планах ЗАО «Донстрой» — строительство жилого комплекса из 16-этажных домов на берегу моря. Сейчас идет подготовка проектной документации, архитектурное решение обещает быть интересным и необычным.

Компания ведет строительство в основном за счет собственных средств с частичным привлечением средств инвесторов. Основной принцип работы предприятия — открытость, гибкость ценовой политики, высокое качество выполненных работ, что и привлекает клиентов. Бинямин Мардахаев дорожит своей репутацией. Сотрудники отзываются о своем директоре как о человеке требовательном и надежном. Выполнение обязательств, уважительное отношение к людям, порядочность дорогого стоят в любой профессии. А в строительстве — особенно.

— Я всегда считал профессию строителя красивой жизнеутверждающей и несущей людям радость, — подчеркивает Бинямин Мардахаев — Поэтому для меня важно было создать коллектив единомышленников. Вначале он состоял из пяти человек, сейчас вырос до 70. Это опытные специалисты с большим стажем работы, и я дорожу каждым из них.

Хотел бы поздравить своих сотрудников, коллег и партнеров — ООО «Элитспецстрой», ОАО «Кирпичный завод», ОАО «Стройдеталь», ООО «НП «Экспертгаз», ООО «Стройцентр», ООО «Коллизей», ООО «Тагремонт» — с профессиональным праздником и пожелать больше новых и интересных проектов, а также мира и благополучия каждому дому.

347935 Ростовская область,
г. Таганрог, ул. Чехова, 43,
тел./факс: (8634) 68-30-37,
e-mail: donstroj@mail.ru